

Generalforsamlings 18. marts 2009 for Grundejerforeningen Ærtebjerggård

1. Valg af dirigent: Bo fra Ved Vejgården 41

2. Bestyrelsens beretning:

I. Formanden Peter fortalte om bestyrelsesarbejdet i 2008. Sanne Bavnhøj var fraflyttet området og havde derfor ikke deltaget i bestyrelsesmøderne. I de grønne områder havde det været et forholdsvis stille år hvor kun området mellem Næsbygårdsvej og Bogensvej var blevet rengjort. Legepladsudvalget i foreningen fik opført den nye legeplads i trekanten. Odense Malerfirma og Salon Kirkendrup har været så velvillige at sponsorere et borde-bænke sæt til den nye legeplads. Kontaktudvalget deltog i nogle møder med de andre foreninger rundt om i nærmiljøet. Bestyrelsen havde snakket om muligheden for at få kommunen til at overtage vedligeholdelsen af vejene, dette virker dog ikke som en farbar løsning, da prisen blot ville blive påført ejendomsskatten. Kommunen havde også oplyst at de får nogle få år siden havde overfløjet området med termokamera og der ville gå mange år før fjernvarmerørene skulle udskiftes i området.

Kommentar til formandens beretning: V.14 spurgte om det grønne område bag ved nr V. 14 også skulle rømmes? Bestyrelses svar var nej, da det ville synliggøre en masse campingvogne, hvilket ingen ønsker. V. 37 spurgte til om stierne i område skulle laves. Bestyrelse er enig i at stierne trænger til vedligeholdelse, men der ikke er penge til en sådan renovering. Æ78 ytrede bekymring omkring et borde-bænke sæt til den nye legeplads, da det ville kunne tiltrække utilpassede unge fra området og stedet kunne blive et opholdssted for dem.

II. Legepladsudvalget fortalte om opførelsen af den nye legeplads og hvordan de gamle legepladser var blevet pillet ned af hensyn til sikkerheden. Udvalget ville invitere foreningens medlemmer til indvilgelse af legepladsen. Weekenden før indvigelsen afholde arbejdsdag for at vedligeholde.

III. Kontaktudvalget fortalte via Kurt Æ95 om deres stor arbejde siden sidste generalforsamling. I lokal avisen havde udvalget gjort opmærksom på foreningens ønske om at have et fælles stemme sammen med de andre ejerforeninger i området. Der blev afholdt et møde med ca. 25 fremmødte fra forskellige foreninger, hvor blandt andet kommunen fortalte om planerne for området. Borgerforeningen for Næsby og Næsbyhoved-Broby ønskede at foreningerne i stedet for at lave deres egen forening skulle indmelde sig i borgerforeningen, så ville gennemslagskræften være endnu større. Der blev holdt stor møde den 21 jan, hvor efter de enkelte foreninger skulle gå hjem på deres respektive generalforsamlinger og få godkendt medlemskabet af borgerforeningen.

Kommentar til kontakt udvalget: Æ36 spurgte til muligheden for at få et fælles antennesamarbejde via kontaktudvalget. Det blev afvist da der før har været forsøgt lignende, som ikke resulterede i noget positivt.

3. Aflægning af regnskab: Se vedlagt regnskab. Carsten vil meget gerne at medlemmerne gør ny tilflyttere opmærksom på at der bør kontakte bestyrelsen, for at sikre at kontingentet kan sendes til de rigtige personer.

Kommentar til regnskabet: V9 spurgte til udgiften til forsikringen. Bestyrelsen kunne fortælle at den dækker over det ansvar som foreningen har når der udføres frivilligt arbejde og børn leger på legepladsen.

4. Indkomne forslag:

V9 havde foreslået at det grønne område bag de ulige nr. Ved Vejgården skulle rengøres. Området er gennem længere tid blevet brugt som lodseplads for have og køkkenaffald. Bestyrelsen kunne fortælle at blot det at få fældet 4 træer ville koste 25000 kr, fordi disse træer er specielt vanskelige at fælde. Bestyrelses plan for de grønne områder indeholder ikke en renovering af det nævnte

område, men det vil blive prioriteret i fremtiden. Jan forklarede at han ca. hvert andet år havde nogle penge til lave disse renoveringer for. I år ville det være de grønne områder omkring børnehavnen ved Ærtebjerggårdvej, hvilket betyder at der først i 2011 ville være penge til et nyt område.

5. Fremlæggelse af budget og fastlæggelse af kontingent.
Budget blev godkendt (se vedlagt budget) og kontingentet blev fastsat til 2 gange 925 kr. for 2009.
6. Valg af kasserer. Carsten Klint V34 genvalgt.
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer. Jan Rafn V39 genvalgt og Jørgen Storm V14 nyvalgt.
8. Valg af 2 suppleanter. Bo Gyldenbergs genvalg V41 og Kurt Pedersen Æ95 nyvalgt.
9. Valg af revisor. Jørgen G. Hviid genvalgt
10. Valg af revisorsuppleant. Kurt Pedersen Æ95 genvalgt.
11. Eventuelt.

Æ95 vil gerne at bestyrelsen undersøger muligheden for at få kommunen til at overtage vedligeholdelsen af vejene. Bestyrelsen vil undersøge det videre.

V16 vil gerne have hullerne omkring cykelbommene lappet. Bestyrelsen foreslog at man ved legepladsarbejdsdage kunne købe noget asfalt og lappe hullerne.

V37 ville gerne hjælpe bestyrelsen med at lave en hjemmeside hvor vedtægter og andre dokumenter kunne ligge, så alle kunne have adgang til dem online.

V41 spurgte til priserne på vedligeholdelsen af de grønne områder. Måske det kunne være muligt at presse prisen i disse tider. Bestyrelsen sætter stor pris på det gode samarbejde med gartneren og mener ikke at presse prisen vil fremme dette samarbejde. Flere ytrede at de mente det ville være en god ide at undersøge pris niveauet for vedligeholdelsen af de grønne områder.

V33 ville gerne at runddellerne kunne klippes tidligere på året. Bestyrelsen gjorde opmærksom på at runddellerne bør holdes af beboerne selv for at kunne spare penge, som besluttet ved generalforsamlingen 2008.

Godkendt af

Formand Peter K Peter Kirketerp-Møller

Dirigent Bo Gyldenbergs

Bestyrelsen:

Formand: Peter Kirketerp-Møller, Ved Vejgården 29, Tlf. 66 18 26 44.

Kasserer: Carsten Klint, Ved Vejgården 34, Tlf. 66 12 50 65.

Grønne områder: Jan Rafn, Ved Vejgården 39, Tlf. 66 18 23 54.

Sekretær: Jørgen Storm, Ved Vejgården 14, Tlf. 66181992.

Legepladser: Chr. Rønn Hansen, Ærtebjerggårdvej 33, Tlf. 60 68 86 33.

Revisor: Jørgen G. Hviid, Ærtebjerggårdvej 96, Tlf. 66184033.

Revisorsuppleant og bestyrelsessuppleant: Kurt Pedersen Ærtebjerggårdvej 95, Tlf. 66186860.

Bestyrelsessuppleant Bo Gyldenbergs, Ved Vejgården 41, Tlf. 66182224.