

# Grundejerforeningen Ærtebjerggård

---

## INDKALDER TIL ORDINÆR GENERALFORSAMLING

Ifølge foreningens vedtægter skal der indkaldes til generalforsamling senest d. 15. februar til afholdelse i marts.

I år afholdes generalforsamlingen som følger:

**Tirsdag, d. 29. marts 2022**

**Kl. 19:00**

**Fælleshuset Ærtebjerggårdvej 164**

Forslag, som ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal være bestyrelsen skriftligt i hænde senest tirsdag d. 15. marts 2022. Retningslinjer for udformning og behandling af forslag kan ses på [bagsiden](#) af denne indkaldelse.

Den endelige dagsorden, indeholdende indkomne forslag og revideret regnskab, samt budget for 2022, offentliggøres på foreningens hjemmeside senest syv dage før generalforsamlingen.

Grundejerforeningen vil være vært for et mindre traktement.

**VEL MØDT!**

**BESTYRELSEN**



**Affaldsindsamling på de grønne områder  
søndag d. 24. april kl. 10-12**

## Retningslinjer for udformning og behandling af indkomne forslag på ordinær generalforsamling

For at et forslag kan betragtes som egnet til behandling og i sidste ende vedtagelse på generalforsamlingen, skal det opfylde nogle få, men væsentlige betingelser.

For det første, som det hedder i vedtægterne: *"Forslag, der ønskes behandlet på den ordinære generalforsamling, skal skriftligt være bestyrelsen i hænde senest 14 dage før generalforsamlingens afholdelse"*

1. Forslagsstilleren skal altså indlevere et skriftligt forslag og tidsfristen skal være overholdt.
2. Det er en forudsætning for forslagens behandling, at forlagsstilleren er til stede på generalforsamlingen. Hvis forlagsstilleren er forhindret i selv at deltage, f.eks. pga. sygdom eller lign., kan der udpeges en stedfortræder. Stedfortræderen skal ligeledes være medlem af foreningen.
3. Derudover skal forslaget i sin udformning være egnet til vedtagelse. Dette indebærer bl.a., at forslaget ikke må være i strid med vedtægterne, medmindre forslaget fremsættes som et vedtægtsændringsforslag. Et forslag må heller ikke være ulovligt, f.eks. i relation til foreningsloven eller anden gældende lovgivning.
4. Endelig er det afgørende for at forslaget kan sendes til afstemning, at de økonomiske konsekvenser kendes. Er det ikke tilfældet, er forslaget ikke egnet til vedtagelse. Det er for sent at oplyse et konkret beløb på selve generalforsamlingen. Er de økonomiske konsekvenser ikke kendt, må forslaget i stedet henvises til drøftelse under punktet Eventuelt.

Typisk kan et forslag være generelt formuleret, som f.eks. at "foreningen skal renovere legepladsen", "fælde en række træer" eller "foretage snerydning på et givent areal".

Når forslag som disse ikke er egnet til vedtagelse, er årsagen, at de medlemmer, der vælger at udeblive fra generalforsamlingen, gør dette i tillid til at der ikke pådrages foreningen store økonomiske udgifter som ikke er tilkendegivet i dagsordenen på forhånd. Et forslag skal derfor være vedlagt et håndværkertilbud eller en anden form for estimat over, hvad udgiften vil andrage og gerne også en anvisning af, hvorledes finansieringen skal ske, f.eks. om udgiften skal afholdes over den almindelige vedligeholdelse eller om der evt. vil være en øget løbende vedligeholdelse hvis forslaget vedtages.

Forslag, der ønskes behandlet på generalforsamlingen, bedes sendt på mail til [bestyrelsen@aertbjerggaard.dk](mailto:bestyrelsen@aertbjerggaard.dk) eller pr brev til formanden.